

清华大学雅江研究院室内装修工程采购公告

一、项目基本情况

项目名称：清华大学雅江研究院室内装修工程

采购方式：自主采购

预算金额：38.857957万元（人民币）

最高限价：38.857957万元（人民币）

采购需求：

(1) 工程范围包含：新建砌块隔墙、轻钢龙骨石膏板隔墙、不锈钢玻璃隔断及门；墙面涂料新做、砌体墙抹灰；矿棉吸音板吊顶局部更换；窗帘轨、窗帘、钢制防盗门、护窗栏杆等安装；电气工程、空调工程、弱电工程、消防电工程等，具体内容详见图纸及工程量清单。

(2) 工程地点：北京市海淀区双清综合楼。

合同履行期限：合同签订后 70 日历天

本项目（不接受）联合体。

二、申请人的资格要求：

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.本项目的特定资格要求：

(1) 通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询信用记录（截止时点为响应截止时间后），被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，没有资格参加本项目采购活动；

(2) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不

得同时参加本项目的采购活动；

(3) 为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本项目的其他采购活动；

(4) 供应商必须按规定获取采购文件，否则无资格参加本项目采购活动；

(5) 施工企业资质和项目经理要求：

①具备行政主管部门颁发的有效的建筑工程施工总承包三级及以上资质；

②具有行政主管部门颁发的有效的安全生产许可证；

③拟派项目经理须为本单位在职人员，须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格证书和有效的安全生产考核合格证书（B 本），该项目经理在响应文件递交截止时未在其他在施建设工程项目上担任项目经理。

三、获取采购文件

1.时间：2026 年 6 月 15 日 9:00 至 2026 年 6 月 17 日 17:00（北京时间）

2.方式：线上获取。

3.报名提供材料：

(1) 营业执照等证明文件；

(2) 未被信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的网页截图，截止时间为报名时间；

(3) 供应商资质证书；

(4) 项目经理资格证书和有效的安全生产考核合格证书。

请将以上所有报名资料原件扫描或复印件加盖公章扫描后压缩成一个文件，文件名为“项目名称+公司全称”，统一发送至邮箱：wengyz@tsinghua.edu.cn。邮件主题名同文件名，即“项目名称+公司全称”，邮件内容注明联系人及联系方式。

采购单位将从报名供应商中选择参与供应商发布采购文件。未被邀请者恕不另行通知。

四、提交响应文件截止时间、地点

截止时间：2026年6月25日9点00分（北京时间）

提交地点：清华大学泥沙馆 009 房间。

五、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

六、其他补充事宜

无

七、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

项目联系人：翁燕章

电 话：62788514